

Les éco-villes sino-européennes en Chine : quel environnement juridique pour ces projets?

XU Ke, DANG Lingjun
Zhongde Métal Groupe
1er Mars 2017

Sommaire

- I. Présentation des Éco-villes coopératives en Chine
- II. Situation générale de la Ville de Jieyang
- III. Zhongde Métal Éco City
- IV. Exemples des projets réalisés et en cours

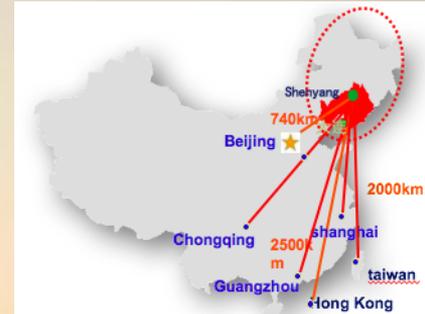
Partie

01

Présentation des Éco-
villes coopératives en
Chine

1. 1 Parc écologique sino-français de Shenyang

- En juillet 2013, la mise en marche du projet de parc écologique sino – française dans la zone de développement économique et technologique de Shenyang.
- Le parc écologique sino-français de Shenyang se trouvant dans la Zone de développement économique et technologique de Shenyang, la superficie de planification de 10 km², se construira par trois étapes. Et La superficie de la Zone de pratique et de promotion du Parc est de 212 km².
- Les techniques avancées écologiques et les services lancés par le Parc écologique sino-français de Shenyang peuvent être appliqués dans la Zone de pratique et de promotion.

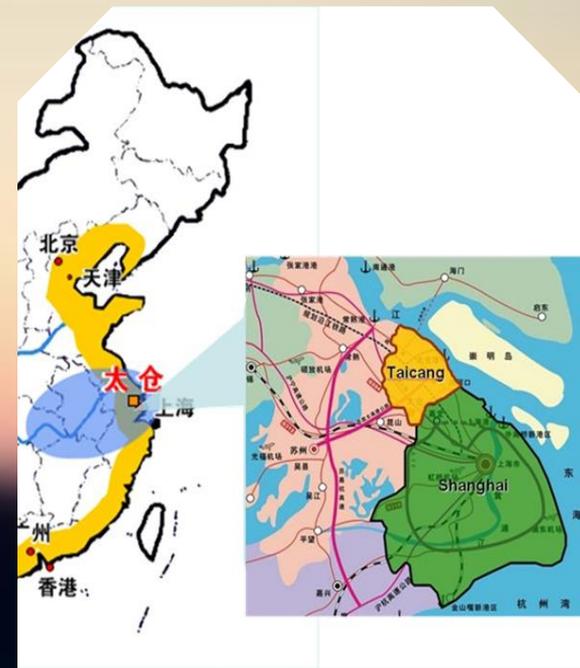


- Le 26 mars 2014, en présence des Présidents français et chinois, a été signé le projet de coopération franco-chinoise de construction d'une nouvelle ville durable en Chine à Wuhan, couvrant une superficie de 32 kilomètres carrés. Le territoire présente une localisation stratégique, des ressources environnementales, un patrimoine culturel et paysager, une bonne accessibilité.
- Wuhan est une grande plaque tournante des transports routiers, fluviaux et aériens du centre de la Chine. Avec une équidistance de 1000 km avec les autres grandes villes de Chine, comme Beijing, Shanghai, Canton et Xi'an, Wuhan se distingue comme le « cœur » géo-économique de la Chine et joue un rôle de liaison entre l'est et l'ouest, le nord et le sud.



1.3. Programme de formation de gestionnaire sino-allemand à Taicang

- En 2008, Taicang est décerné comme la première «base de la coopération commerciale sino-allemande » par le ministère du Commerce de Chine et le ministère des Affaires économiques d'Allemagne.
 - En 2012, la première zone coopérative sino-allemande pour les PME à Taicang est inauguré.
 - À la fin de 2015, il y a plus de 220 entreprises allemandes sont entrées à Taicang, avec un investissement total de près de 2 milliards \$ pour les projets introduits, la valeur de la production industrielle est près de 30 milliards RMB. Cela anime la fourniture des services et de productions auxiliaires de plus de 300 entreprises privées locales pour les entreprises allemandes.
- Cercle économique du delta du Yangtsé
 - Zone économique côtière



Partie

02

Situation générale de la Ville de Jieyang

2. 1 Localisation

Avec une superficie de 5,240 km², Jieyang est la ville historique et culturelle dans la province de Canton (Guangdong), et le berceau de la culture Chaoshan. Il est considéré comme " pays natal des Chinois d'outre-mer", "Asian Jade City ", et "la Base des matériaux de la Chine ".

Avec l'histoire dans le traitement des métaux de plus de 1000 ans, Jieyang rassemble 7.600 entreprises de métaux et 400.000 employés. En 2015, le PIB de Jieyang a atteint 189,001 milliards de RMB, et son taux de croissance moyen annuel au cours des dernières cinq ans a atteint 11,8%. En 2015, le volume total d'import-export de Jieyang a atteint 7.045 milliards de dollars avec un taux de 29,0% de croissance. Par rapport à la province et les taux (3,9% et 7,0% relativement respec-), d'une réalisation de la croissance rapide est devenue le Jieyang national a diminué des faits saillants de l'exploitation économique annuel reposant sur les avantages à l'exportation.



2. 2 Transports



- Un Aéroport international de Chaoshan : le 3e grand à Guangdong
- Plusieurs autoroutes
- Une Station de TGV et des Station des trains de marchandises
- Transports par eau : ports maritime et fluvial



Partie

03

Zhongde Métal Éco City

MEC[®]
中德金属生态城



- Situé dans le rayonnement de la zone économique du delta de la rivière des Perles qui est une région la plus dynamique en Chine.
- Le premier parc industriel en Chine qui est construit sous la direction du syndicat et possède des terres de droits d'usage.
- Un des Top 15 parcs de la technologie scientifique dans le monde entier prenant part à la planification et la construction de Métal Éco Cité.
- Date d'établissement : Décembre 2012
- Adresse: Yujiao Bourg, Jiedong District, Jieyang Cité, Province de Guangdong
- Plan d'investissement: 150 milliards RMB
- Plan d'occupation des sols : environ 23.7 km²
- Plan à venir: l'accomplissement de la construction en 2020 et sa valeur de production qui est prévue d'atteindre 100 milliards RMB.



Résidences



Hôtel



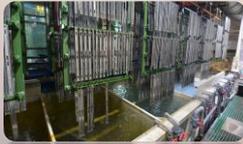
Bureaux



centres commerciaux



les installations de production



jardins d'enfants



Parc naturel



Institut des Sciences Appliquées



Université



École secondaire

Économie d' énergie

Directions de technique :

- traitement des eaux usées industrielles et domestiques
- récupération de ressources
- technique d' économie

Industrie avancée

Direction de technique : optimisation du processus productif à l' usine

Fabrication de produits métalliques

Direction de technique: mise à jour de l' industrie métale traditionnel à Jieyang



3. 4 Installations de production



- superficie: env. 34,365 m²
- un centre important pour l'administration et des services intégrés tels que le service d'affaires, de négociation, de consultation et d'exposition.
-
- superficie: env. 11,260 m²
- il sera construit comme une plate-forme influente à la fois à la maison et à l'étranger, pour l'introduction, la transformation, l'intégration et le R & D de la technologie.
- superficie: env. 11,780 m²
- Il offrira des services tels que la conception & la planification d'entreprise et la conception numérique moderne. Des efforts seront déployés pour réaliser la fabrication sans pilote (main-d'oeuvre flexible) dans l'industrie métallurgique.
- superficie: env. 14,970 m²
- Il vise à fournir de services financiers pour les entreprises résidentes dans le MEC et leur personnel.

Salle d'Exposition Industrielle

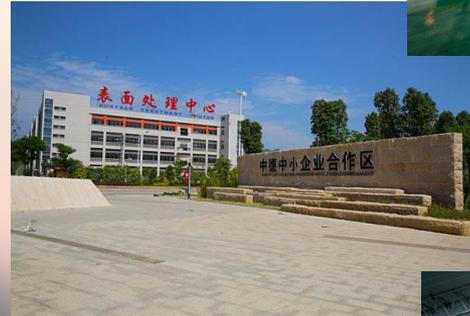
- **Plan:** La Salle d'Exposition Industrielle est située au deuxième étage du bâtiment No.1 des Quatre Centres. Un comptoir d'accueil et 1000 stands d'exposition sont prévus pour être mis en place par phases (100 dans la phase I, 300 en phase II et 600 en phase III). Dans la phase I, 45 stands d'exposition qui couvrent une superficie de 1600 m² seront initialement ouverts pour la démonstration. Stands standards et stands spéciaux sont prévus pour le choix.
- **Services:**
 - La Salle d'Exposition Industrielle offre des services de consultation et de liaison aux entreprises chinoises intéressées à visiter, inspecter et coopérer avec les entreprises résidentes; troisièmement, elle aide à la vente des produits en Chine; et aussi, il contribue à l'expansion des affaires en Chine.
 - Le comptoir d'accueil dans la Salle d'Exposition Industrielle non seulement peut aider les entreprises à recevoir les appels internationaux, envoyer & recevoir des e-mails et prendre contact, mais fournit également un service de traduction.
- **Soutiens:** Salle de réunion, salle polyvalente, centre de conférence, des restaurants de style chinois et occidentaux, pratique et efficace pour les exposants. En dehors de la Salle d'Exposition Industrielle, avec de belles fontaines, les jardins environnants et l'architecture moderne, ce serait un plaisir de se promener pour la détente, le tourisme et le divertissement.



Centre du Traitement de Surface

Comme l'élément clé du MEC, le Centre du Traitement de Surface sera engagé à devenir la première base de zéro décharge des eaux usées galvanoplastiques en Chine. En faisant usage de la technologie allemande "Évaporation Sous Vide", de la technologie Dow américaine de concentration de la membrane composite et le premier système d'alerte précoce et de contrôle automatisé de la Chine, le taux des eaux usées traitées, qui est conforme aux normes de réutilisation peut atteindre 99,64%.

Le Centre du Traitement de Surface est prévu pour couvrir une superficie de près de 530,000 m², avec un investissement total de plus de 3.5 milliards de RMB. Il sera construit en trois phases avec cinq quartiers fonctionnels, dont le quartier de production galvanoplastique, le quartier de support et service technique, le quartier de traitement des eaux usées, le quartier d'entrepôt de produits chimiques et le quartier de bureau et résidentiel. En phase I, 11 bâtiments d'usine standard qui peut accueillir 44 lignes standards de production galvanoplastique, un entrepôt de produits chimiques dangereux, un centre de traitement des eaux usées et plusieurs bureaux seront construits. Le noyau du Centre du Traitement de Surface, la phase II et la phase III, devrait être achevé d'ici 2020.



La Base Coopérative d'Innovation Sino-Européenne

La Base Coopérative d'Innovation Sino-Européenne, avec un investissement de 1 milliard de RMB et une superficie d'environ 300,000 m², est prévue pour introduire 30 PME chinoises et européennes à ses bâtiments en phase I. Agissant comme un projet de démonstration pour la transformation et modernisation de l'industrie des métaux à Jieyang, elle se concentrera sur le développement de l'industrie manufacturière de pointe et d'industries émergentes. Elle va s'allier avec les entreprises européennes pour la promotion de la production, la technologie et l'attraction des talents, tout en apportant les entreprises coopératives Sino-Européennes au sujet des domaines de la fabrication intelligente, de la transformation et la fabrication des produits métalliques, des pièces et des capteurs automobiles, etc.



L'Incubateur International d'Innovation

L'Incubateur International d'Innovation est construit conjointement par Groupe de Métal Sino-Allemand (ZhongDe Metal Groupe) et WISTA-MANAGEMENT GMBH. Après son achèvement, il sera un établissement jumelé avec le Centre de l'Incubateur d'Innovation Berlin-Adlershof (IGZ).

Dans l'Incubateur, 2 plates-formes, la plate-forme de transfert industriel et la plate-forme d'innovation, seront mises en place pour offrir des services d'infrastructure, des services de marketing et des services d'internationalisation aux start-ups intérieurs, aux entreprises étrangères et locales, en particulier les PME, concernant l'industrie manufacturière, la préservation de l'énergie et la haute technologie. L'Incubateur favorisera également la transformation de réalisations scientifiques et technologiques en force productive réelle, la formation des entreprises et des entrepreneurs fructueux, et l'inscription des entreprises à la cote.



Le Parc Industriel Sino-Européen d'E-commerce Transfrontalière

Visant à construire au vingt et unième siècle un port d'E-commerce de la Route Maritime de la Soie, le Parc Industriel Sino-Européen d'E-commerce Transfrontalière aura une coopération profonde avec les plates-formes E-commerce telles que Alibaba et JD.com. Une plate-forme Sino-européenne d'E-commerce transfrontalière, une zone de surveillance de douane spéciale et un espace d'exposition pour les produits européens de haute qualité seront créés pour fournir une plate-forme en nouages de marketing et aider à l'entrée des produits européens dans le marché chinois. En même temps, les clients peuvent profiter de l'expérience des produits le plus direct et pratique, et des services pour la coopération avec l'europe.

Possédant un investissement total de 1 milliard de RMB, le Parc Industriel Sino-Européen d'E-commerce Transfrontalière occupera une superficie de 80,000 m² et une superficie totale de plancher de 150,000 m². Sa phase I a été accomplie en 2015, dans l'attente que 500 entreprises d'E-commerce transfrontalière emménageront dans le Parc d'ici la fin de 2017.



Université Duale des Sciences et Technologie Appliquées

L'Université introduira le système éducatif dual, pour non seulement fournir le MEC des techniciens qualifiés, mais aussi servir d'exemple à l'intégration de l'enseignement professionnel dans la production industrielle en Chine.

Comme la première université chinoise des sciences appliquées au niveau de premier cycle avec des systèmes innovants et une personnalité juridique indépendante, elle sera co-fondée par l'Université de Technologie du Guangdong, l'Union d'Entreprises Métalliques de Jieyang, Sino-Allemand Dual System Education Investment Co., Ltd et l'Université Esslingendes des Sciences Appliquées. Des enseignants qualifiés de l'Université Esslingen des Sciences Appliquées et de l'Université de Technologie du Guangdong travailleront dans cette Université, qui emploiera de nouveaux enseignants à l'échelle mondiale selon les normes universitaires de l'Allemagne. Le programme est pour qu'il y ait plus de 1,000 enseignants.



Développement de la Plate-forme commune

- Deux Conférences de coopération des PME Sino-européennes (le 5 -6 juin 2015 et le 6 – 8 Juin 2016)
- La 5ème PME Rencontre de Consultation (le 19 janvier 2016)
- Festival de Shopping et de Culture (janvier 2016)
- Promotion à l'étranger (septembre 2014)





Quel environnement juridique pour ces projets?

- 1. Les modes de fonctionnement**
- 2. Exemples des projets réalisés**
- 3. Les Projets en cours de Metal Eco-city**



- ❧ 1964年1月27日 中法建立大使级外交关系 /
L'établissement des relations diplomatiques entre la France et la France
- ❧ 1978年12月, 《发展经济关系和合作长期协定》 /
《 Accord à long terme sur le développement des relations économiques et de la coopération 》
- ❧ 1984年6月, 《鼓励与投资保护协定》 /
《 Accord pour l'Encouragement et la Protection des Investissements 》
- ❧ 1997年5月, 《环境保护合作协定》 / 《 Accord de coopération environnementale 》
- ❧ 2010年11月, 《中法关于加强全面战略伙伴关系的联合声明》
《 Déclaration conjointe sino-française sur le renforcement du partenariat stratégique global 》
NB: Renouvelée à 2014.
- ❧ 2013年11月21日 《中欧合作2020战略规划》 /
《 Chine-UE 2020 Agenda stratégique pour la coopération 》
- ❧ 2014年3月, 《中法关系中长期规划》 /
《 La planification des relations sino-françaises à long terme 》
- ❧ 2015年11月, 《中法元首气候变化联合声明》 /
《 Déclaration conjointe présidentielle sino-française sur les changements climatiques 》

- ❖ L'orientation du gouvernement
Conseil de gestion du Parc / Eco-ville
- ❖ Le fonctionnement du marché

Caractéristique de notre Metal Eco-city:

Direction par l'Association



Exemples des projets réalisés

1. Première zone ouverte des voitures sans pilote de la Chine

↻ **Date:** 17/12/2016

↻ **Lieu:** Eco-ville Franco-Chinoise à Wuhan

↻ **Route:** 2 km

↻ **Type:** Renault ZOE



NB: Il n'y a pas des normes pour ce moment.

2. Luyuan Station de Traitement et Valorisation des Déchets

- ❖ **Type:** Démonstration Troisième Génération des technologies de l'Allemagne de Traitement des déchets
- ❖ **Date:** 03/2014
- ❖ **Lieu:** Jieyang, Chine
- ❖ **Quantité:** 1000 tonnes/jour
- ❖ **Coopération:** Alba Groupe, Zhongde Metal Group et GRAM



Des projets en cours de MEC

1 . Traitement des eaux usées et des boues

- 1) Machine de traitement des sédiments
- 2) Traitement des boues métaux lourds
- 3) Traitement des effluents galvanoplastie

2. Film PVB

3. Maison modulaire / passive

4. Voiture sans pilote

5. Silver economy

6. Université duale

Des lois:

1 . Loi antimonopole

2. Loi antidumping

3. Loi des marques et des brevets

...



谢谢!
Merci !
